СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СКВОРЧИХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН

 РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**РЕШЕНИЕ**

**От 30.06.2015 г. № 66/299**

**О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Скворчихинский сельский совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

Руководствуясь Законом Республики Башкортостан №225-з от 28.05.2015 года «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан» в Закон Республики Башкортостан "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан" от 05.01.2004 N 59-з, Совет сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Преамбулу Решения Совета сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан читать в следующей редакции:

"В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 10 Закона Республики Башкортостан от 05.01.2004 N 59-з "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан".

1. Внести изменения (дополнения) в Положение о порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Скворчихинскийсельский совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), утвержденного Решением Совета сельского поселения Скворчихинскийсельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 24.04.2015 г. № 63/283 (далее по тексту Положение) и утвердить прилагаемые изменения (дополнения) вносимые в Положение.
	1. В пункте 1.3.1 исключить категорию граждан – работники организаций бюджетной сферы.
	2. Пункт 2.6 Положения читать в следующей редакции:

«К заявлению граждан, обратившихся в уполномоченный орган для предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства категориям граждан, имеющим право на получение земельных участков однократно и бесплатно, прилагаются:

1) для граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации:

а) копия документа, удостоверяющего личность;

б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;

в) справка о составе семьи;

г) справка, выданная органом местного самоуправления (не ранее 60 дней на дату подачи заявления), о том, что заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, с указанием даты постановки на учет;

д) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства заявителя о реализации права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

е) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя заявителя правах на объекты недвижимости.

2) для молодых семей, возраст супругов в которых на дату подачи заявления не превышает 35 лет, либо неполных семей, состоящих из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, имеющего одного и более детей, нуждающихся в жилых помещениях на основаниях, предусмотренных жилищным законодательством, не являющихся собственниками жилых помещений:

а) копии документов, удостоверяющих личность супругов или родителя;

б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;

в) копия свидетельства о браке;

г) копия свидетельства о рождении ребенка (детей) - для неполной семьи;

д) справка о составе семьи;

е) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме либо выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;

ж) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства заявителя и (или) членов семьи (супруга (супруги), ребенка (детей) о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

з) справка, выданная государственным унитарным предприятием Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя);

и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя), ребенка (детей) правах на объекты недвижимости;

3) для граждан, имеющих трех или более несовершеннолетних детей:

а) копии документов, удостоверяющих личность супругов или родителя;

б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;

в) копия свидетельства о браке (при наличии);

г) копии свидетельств о рождении детей или паспортов при достижении ими возраста 14 лет;

д) справка, выданная органами опеки и попечительства о наличии либо отсутствии информации (судебного решения) о лишении родительских прав;

е) справка о составе семьи;

ж) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме либо выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;

з) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства супругов (родителя), детей о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя) правах на объекты недвижимости;

4) для граждан, имеющих несовершеннолетнего ребенка-инвалида:

а) копия документа, удостоверяющего личность супругов или родителя;

б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;

в) копия свидетельства о рождении ребенка или паспорта при достижении им возраста 14 лет;

г) справка, выданная органами опеки и попечительства, о наличии либо отсутствии информации (судебного решения) о лишении родительских прав;

д) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы;

е) справка о составе семьи;

ж) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме, выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;

з) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства супругов (родителя), ребенка (детей) о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя) правах на объекты недвижимости.

2.3. Пункт 2.7 Положения читать в следующей редакции:

Учет граждан, претендующих на предоставление земельных участков, осуществляется уполномоченным органом по месту жительства в порядке очередности, исходя из времени поступления заявлений в уполномоченный орган, отдельно по каждой категории.

Рассмотрение заявлений граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков (далее - заявление), прилагаемых к ним документов и принятие решения о постановке указанных граждан на учет осуществляются комиссией сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, расположенных на территории сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 календарных дней.

1. Выполнение настоящего Решения возложить на комиссию администрации сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, расположенных на территории сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

 4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности.

Глава сельского

поселения Скворчихинский сельсовет

муниципального района

Ишимбайский район Республики

Башкортостан Г.Ф. Бардовская