|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан Республикаһы Ишембай районы муниципаль районы Скворчиха ауыл советы ауыл биләмәһе хакимиәте  Мәктәп урамы, 8, Скворчиха ауылы, Ишембай районы, Башкортостан Республикаһы  Тел. Факс: 8(34794) 2-88-74, e-mail: [mail@skvorhiha.ru](mailto:mail@skvorhiha.ru)  ОГРН 1020201773327,  ИНН 0226001302 КПП 026101001  Р/с 40204810700000001210 отделение – НБ Республика Башкортостан г.Уфа, БИК 048073001 |  | Администрация сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан  Школьная ул., д.8, с.Скворчиха, Ишимбайский район, Республика Башкортостан, 453226  Тел. Факс: 8(34794) 2-88-74, e-mail: [mail@skvorhiha.ru](mailto:mail@skvorhiha.ru)  ОГРН 1020201773327,  ИНН 0226001302 КПП 026101001, Р/с 40204810700000001210 отделение – НБ Республика Башкортостан г.Уфа, БИК 048073001 |

**Ҡарар решениЕ**

29.04.2020 й. № 10/6829.04.2020 г.

**«О порядке оформления прав пользования**

**имуществом сельского поселения Скворчихинский сельсовет**

**муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан»**

В целях оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан и руководствуясь ст.ст. 16, 17, 50, 51 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Совет сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан четвертого созыва **р е ш и л:**

1. При управлении муниципальным имуществом сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан руководствоваться Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29.12.2007г. № 403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан», за исключением:

- подпунктов 1 и 3 пункта 2 изменений вносимых в порядок оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и Методику определения годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан, утвержденных Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16.12.2010г. № 486;

2. При расчете арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан руководствоваться приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 23.12.2019г. № 1798, на основании которого размер стоимости нового строительства (одного квадратного метра общей площади нежилых помещений), определенный независимым оценщиком в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, устанавливается:

- в границах сельских поселений муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в размере 29076 рублей.

При расчете арендной платы столовых и оборудования пищеблоков, для организаций питания, обслуживающих дошкольные образовательные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования (на площадь помещения, используемую в целях оказания данных видов услуг) установить коэффициент разрешенного использования К2=0,05.

При расчете арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностей предприятий и организаций муниципального сектора, предлагаемых для передачи в аренду (лизинг) субъектам малого предпринимательства на момент обращения, в течении первых двух лет (за исключением объектов, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями) установить коэффициент разрешенного использования К2=0,01.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и применяется с 01.01.2020г.

Главасельского поселения

Скворчихинсий сельсовет

муниципального района

Ишимбайский район

Республики Башкортостан С.А. Герасименко