



**КАРАР**

№ 992-П

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "17" июль 2020г.

**Об утверждении документации  
по планировке территории**

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений № 3 от 28.10.2019г, заключения по результатам общественных обсуждений № 3 от 28.10.2019г, администрация муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории в юго-восточной части села Скворчиха сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан».

1.1. Внести изменения в картографическую часть Правил землепользования и застройки сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан части II главы IX «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон», согласно разработанной документации по планировке территории.

2. Образовать 41 земельный участок, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 02:28:141102:290:

- с кадастровым номером 02:28:141102:290:3У17 - 02:28:141102:290:3У19, площадью 1250 кв.м;

- с кадастровым номером 02:28:141102:290:3У25 - 02:28:141102:290:3У62, площадью 1250 кв.м;

3. Образовать 5 земельных участков, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 02:28:141102:290 и 02:28:141102:291:

- с кадастровым номером 02:28:141102:3У20 - 02:28:141102:3У24, площадью 1250 кв.м;

3.1. Земельные участки с кадастровыми номерами 02:28:141102:290 и 02:28:141102:291 сохраняются в измененных границах.

4. Присвоить адрес:

- земельным участкам с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У17 —

02:28:141102:290:3У19 нечетная сторона: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 17 - Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 21;  
- земельным участкам с кадастровыми номерами 02:28:141102:3У20 — 02:28:141102:3У24 нечетная сторона: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 23 - Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 31;  
- земельным участкам с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У25 — 02:28:141102:290:3У31 четная сторона: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 18 - Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Александра Доставалова, земельный участок 30;  
- земельным участкам с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У32 — 02:28:141102:290:3У46 нечетная сторона: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Ключевая, земельный участок 43 - Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Ключевая, земельный участок 71;  
- земельным участкам с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У47 — 02:28:141102:290:3У62 четная сторона: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Ключевая, земельный участок 24 - Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Скворчихинский сельсовет, село Скворчиха, улица Ключевая, земельный участок 54;

5. Установить принадлежность земельных участков с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У17 — 02:28:141102:290:3У19, 02:28:141102:3У20 — 02:28:141102:3У24, 02:28:141102:290:3У25 - 02:28:141102:290:3У62 к категории земель «земли населенных пунктов».

6. Установить вид разрешённого использования земельных участков: с кадастровыми номерами 02:28:141102:290:3У17 - 02:28:141102:290:3У19, 02:28:141102:3У20 — 02:28:141102:3У24, 02:28:141102:290:3У25 - 02:28:141102:290:3У62 «для индивидуального жилищного строительства»;

7. Территориальная зона: Ж-1.

8. Обеспечить доступ к образуемым земельным участкам через земельный участок с кадастровым номером 02:28:141102:290 .

9. Провести межевание земельных участков, указанных в п. 2, 3 настоящего постановления.

10. Опубликовать информацию об утверждении документации по планировке территории в газете «Восход» и разместить постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbaimr.ru>).

11. Контроль за выполнением возложить на заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию С.Р. Хайритдинова.

Глава администрации



А. Абдрахманов



*Бай*

КОНЕЯ ВЕРНА  
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ  
И. И. БАЙРАМГУЛОВ

17.07.2020 ГОД