



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
пятого созыва**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Скворчихинский сельсовет
муниципального района Ишимбайский район
Республики Башкортостан в новой редакции**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утвержденные решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 46/578 от 19 июня 2020 года:

1.1. В картографической части «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» изменить границы территориальных зон:

- границы территориальной зоны Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища) в границах земельного участка с кадастровым номером 02:28:141102:290 на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) и Т-1 (зона размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры), с целью образования земельных участков с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (приложение 1).

- границы территориальной зоны Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), в границах перераспределяемого земельного участка с кадастровым номером 02:28:141102:94 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (приложение 2).

1.2. В текстовой части действующих Правил землепользования и застройки сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции слово «Подзоны» заменить на слова «Территории с особыми условиями использования».

2. Разместить Правила землепользования и застройки сельского поселения Скворчихинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistr.economy.gov.ru>) в сети "Интернет" и на официальном сайте администрации сельского поселения Скворчихинский сельский совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.skvorchiha.ru>) в течении десяти дней с даты утверждения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и разместить на официальном сайте муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<https://ishimbaimr.bashkortostan.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (председатель Исхаков Ф.М.).

Председатель Совета

Г.И. Баканова

г. Ишимбай

«12» августа 2022 г.

№ 30/364

